



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-608/2016-132

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po stečajnom sucu Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad dužnikom MIPAN d.o.o. u stečaju, OIB: 54017895789, Drnje, Crkvena 19, zastupanom po stečajnom upravitelju Tomislavu Strniščaku iz Čakovca, 30. prosinca 2020.

### riješio je

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u: zemljišnoknjižni uložak 1680 k.o. Poljica:

- čestica broj 2659/3 oranica,
- čestica broj 2659/4 pašnjak i
- čestica broj 2659/8 oranica,

identifikator predmeta prodaje 14685, identifikator nadmetanja 24964

u ukupnom iznosu od 190.725,00 kn, namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 52.561,26 kn;
  - b) tražbina razlučnog vjerovnika Podravska banka d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB: 97326283154 u iznosu od 92.436,33 kn
  - c) preostali iznos od 45.727,41 kn predaje se stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 190.725,00 kn prenese:
- u iznosu od 52.561,26 kn, na račun stečajnog dužnika MIPAN d.o.o. u stečaju, OIB: 54017895789, Drnje, Crkvena 19, broj računa IBAN: HR8323400091190024417, po pravomoćnosti ovog rješenja,
  - u iznosu od 45.727,41 kn na račun stečajnog dužnika MIPAN d.o.o. u stečaju, OIB: 54017895789, Drnje, Crkvena 19, broj računa IBAN: HR8323400091190024417, po pravomoćnosti ovog rješenja,

- u iznosu od 92.436,33 kn na račun razlučnog vjerovnika Podravska banka d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB: 97326283154, broj računa IBAN: HR6323860021000010160 poziv na broj 00490-12000021 po pravomoćnosti ovog rješenja.
3. Odbija se zahtjev razlučnog vjerovnika Podravske banke d.d. za naknadu i namirenje troška stečajnog postupka u iznosu od 1.250,00 kn.

### Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika, na kojim nekretninama postoji razlučno pravo, za iznos od kn sud je pristupio raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio izračun i pregled troškova unovčenja nekretnine (list 1057 - 1058 spisa) te je predložio da sud u stečajnu masu unese ukupan iznos od 52.561,26 kn na ime troškova unovčenja nekretnine koji su detaljno specificirani, obrazloženi i dokumentirani, a u koje troškove spadaju:

- troškovi dobavljača usluga (knjigovodstvo, banka, poštarina..) od siječnja 2020. prema knjigovodstvenim evidencijama ukupno 9.037,95 kn,
- troškovi telefona i ureda stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 9.398,39 kn
- trošak nagrade stečajnom upravitelju za unovčenje nekretnine – 15.258,00 kn bruto primitak uvećan za 7,5% doprinosa na bruto koji plaća isplatitelj, odnosno u ukupnom iznosu od 16.402,35 kn,
- putni troškovi stečajnog upravitelja s uključenim davanjima na bruto u iznosu od 522,57 kn
- rezervacija za sudske postupke ukupno 13.000,00
- rezervacija za troškove knjigovodstva i prateće troškove za period od sljedećih 6 mjeseci u ukupnom iznosu od 4.200,00 kn.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 5. studenog 2020. stečajni upravitelj je ostao kod prijedloga da sud u stečajnu masu unese iznos od 52.561,26 kn na ime troškova unovčenja nekretnine, a koji troškovi su detaljno specificirani, obrazloženi i dokumentirani, a s preostalim iznosom predlaže da sud namiri razlučne vjerovnike po redu stjecanja razlučnog prava.

Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 138.163,74 kn.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige, utvrđenja na ročištu, te dostavljeni obračun Podravska banka d.d. sud je s iznosom od 92.436,33 kn namirio tražbinu razlučnog vjerovnika Podravska banka d.d. dok je preostali iznos, u skladu s odredbom članka 248. st. 3. SZ predao stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Sud nije namirio razlučnog vjerovnika Podravsku banku za iznos od 1.250,00 kn koji se odnosi na trošak zastupanja razlučnog vjerovnika na ročištu za namirenje 5. studenog 2020. obzirom u skladu s odredbom čl. 20. SZ u predstečajnom i stečajnom postupku svaki vjerovnik snosi svoje troškove postupka.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 30. prosinca 2020.

Sudac:

Iris Hatvalić-Nemec

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Financijska agencija, po pravomoćnosti